



# Curaduría Urbana

Primera de Montería



**RESOLUCIÓN No.082-2019, POR MEDIO DE LA CUAL SE ACLARA RESOLUCIÓN No.375-2017 Y RESOLUCION No.383-2018.**

FECHA DE EXPEDICIÓN 14/03/2019

FECHA DE EJECUTORIA 19 MAR 2019

EL SUSCRITO CURADOR PRIMERO URBANO DE MONTERÍA, WILLIAM ENRIQUE TABOADA DIAZ, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL LAS QUE LE CONFIERE LA LEY 388 DE 1997, LA LEY 810 DE 2003, EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1077 DE 2015 Y DEMÁS NORMAS CONCORDANTES.

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO:** Mediante la **RESOLUCIÓN No.375-2017** del 13 de Diciembre de 2017, se concede **PRORROGA A LA RESOLUCIÓN No.104-2015 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 QUE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA DOSCIENTAS TREINTA Y NUEVE (239) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP UNIFAMILIARES EN UN (1) PISO** y mediante la **RESOLUCION No.383-2018** del 19 de Diciembre de 2018, se concede **SEGUNDA PRORROGA A RESOLUCIÓN No.104-2015 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 QUE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA DOSCIENTAS TREINTA Y NUEVE (239) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP UNIFAMILIARES EN UN (1) PISO DENOMINADA VILLA MELISA.**

**SEGUNDO:** Se evidencio un error de transcripción en el **ENCABEZADO**, en el considerando **PRIMERO** y en el **ARTICULO PRIMERO** del resuelve de las mencionadas Resoluciones, exactamente en el título de las resoluciones.

**TERCERO:** Con fundamento en el artículo 45 del C.P.A.C.A. este despacho, a petición de la parte interesada, procede a corregir el yerro enunciado en el considerando anterior y aclara la Resolución en mención.

En mérito de lo anteriormente expuesto, se establece que la presente procede y en consecuencia se,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Aclárese el **ENCABEZADO** de la resolución No.375-2017, el cual quedará así:

**“RESOLUCIÓN No.375-2017 POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE PRORROGA A LA RESOLUCIÓN No.104-2015 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 QUE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP EN UN (1) PISO.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Aclarese el considerando primero de la resolucionNo.375-2017, el cual quedará asi:

**“PRIMERO: EDWIN JOSE BESAILE FAYAD**, identificado con cédula de ciudadanía No.78.739.340 representante legal del **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** con NIT800103935-6, titular de dominio, ha solicitado a este despacho prórroga de la **Resolución No.104-2015** por medio del cual se expide **LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP EN UN (1) PISO**, expedida el día 18 de Diciembre de 2.015”.

**ARTICULO TERCERO:** Aclarese el articulo primero de la parte resolutive de la resolucion No.375-2017, el cual quedará asi:

**“ARTICULO PRIMERO:** Conceder a **EDWIN JOSÉ BESAILE FAYAD**, identificado con cédula de ciudadanía No.78.739.340 representante legal del **DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** con Nit.800103935-6, titular de dominio, prórroga de la **Resolución No.104-2015** de fecha 18 de Diciembre de 2.015, por medio del cual se expide **LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP EN UN (1) PISO”.**

**ARTICULO CUARTO:** Aclarese el encabezado de la resolucion No.383-2018, el cual quedará asi:



*(Handwritten mark)*



# Curaduría Urbana

Primera de Montería



**RESOLUCIÓN No.082-2019, POR MEDIO DE LA CUAL SE ACLARA RESOLUCIÓN No.375-2017 Y RESOLUCION No.383-2018.**

FECHA DE EXPEDICIÓN 14/03/2019

FECHA DE EJECUTORIA 19 MAR 2019

**"RESOLUCIÓN No.383-2018. POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE SEGUNDA PRORROGA A RESOLUCIÓN No.104-2015 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 QUE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP EN UN (1) PISO DENOMINADA VILLA MELISA".**

**ARTÍCULO QUINTO:** Aclarese el considerando primero de la resolución No.383-2018, el cual quedará así:

**"PRIMERO: SANDRA PATRICIA DEVIA RUIZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.51.975.831, quien actúa en su condición de Gobernadora Encargada como consta en Acta de posesión No.002 del 20 de Enero de 2.018 y por lo tanto Representante Legal del **DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** con NIT800103935-6, titular de dominio, ha solicitado a este despacho segunda prórroga de la **Resolución No.104-2015** por medio del cual se expide **LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP UNIFAMILIARES EN UN (1) PISO, DENOMINADA VILLA MELISA**, expedida el día 18 de Diciembre de 2.015".

**ARTICULO SEXTO:** Aclarese el articulo primero de la parte resolutive de la resolución No.383-2018, el cual quedará así:

**"ARTÍCULO PRIMERO:** Conceder segunda prórroga a la **Resolución No.104-2015** por medio del cual se expide **LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA SEISCIENTAS SETENTA (670) VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO-VIP UNIFAMILIARES EN UN (1) PISO, DENOMINADA VILLA MELISA**, expedida el día 18 de Diciembre de 2.015, solicitada por **SANDRA PATRICIA DEVIA RUIZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 51.975.831, Gobernadora Encargada del **DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** con NIT800103935-6, titular de dominio"

ra  
Primera  
ría

**ARTICULO SÉPTIMO:** Las demás actuaciones establecidas dentro de la **RESOLUCIÓN No.375-2017**, de fecha 13 de Diciembre de 2017 y **RESOLUCIÓN No.383-2018**, de fecha 19 de Diciembre de 2018, quedan igual en todas sus partes sin modificación alguna.

**ARTICULO OCTAVO:** Esta Resolución será notificada a su titular. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de cinco (5) días del envío de la citación, se actuará conforme al Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO NOVENO:** Contra el Acto Administrativo contenido de esta licencia proceden los recursos de reposición y apelación, ante esta Curaduría y la Alcaldía Municipal respectivamente, en la forma establecida en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 y lo señalado en la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Montería a los catorce (14) días del mes de Marzo del año dos mil diecinueve (2019).

**WILLIAM ENRIQUE TABOADA DÍAZ**  
Curador Urbano Primero de Montería

